

Broj: 01-90/2019
Vela Luka, 02.05.2019.g.

Temeljem Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora (NN 125/11, 64/15, 112/18) i članka 28. Stavka 1. točke 2. podtočke 2.8. i točke 3. podtočke 3.2. Statuta Specijalne bolnice za medicinsku rehabilitaciju „Kalos“ Vela Luka, Upravno vijeće Bolnice objavljuje:

NATJEČAJ

ZA DAVANJE U ZAKUP DIJELA POSLOVNOG PROSTORA ZA POSTAVLJANJE BANKOMATA

Predmet natječaja: davanje u zakup dijela poslovnog prostora Specijalne bolnice za medicinsku rehabilitaciju „Kalos“ na adresi Ulica 3 br.3, 20270 Vela Luka, za potrebe postavljanja bankomata i to: - 1 bankomat (ugrađeni) na lokaciji Ulica 3 br. 3, 20270 Vela Luka – glavni ulaz Bolnice.

Iznos zakupnine: Početni iznos (minimalna cijena) zakupnine je 1.200,00 kn (bez PDV-a) mjesečno. Mjesečni iznos zakupnine uvećava se za porez na dodanu vrijednost.

Prostor za postavljanje bankomata daje se u zakup u viđenom stanju, bez prava na povrat uložених sredstava radi prilagodbe prostora kojeg je ponuditelj dužan urediti o vlastitom trošku.

Poslovni prostor na kojem se zasniva zakup ne može se dati u podzakup.

Način izvršenja: sklapa se ugovor na određeno vrijeme od 60 mjeseci.

Rok za postavljanje bankomata: najkasnije u roku od 30 dana od dana obostranog potpisa ugovora.

Mjesto izvršenja: Specijalna bolnica za medicinsku rehabilitaciju „Kalos“, Ulica 3 br.3, 20270 Vela Luka.

Rok, način i uvjeti plaćanja: plaćanje temeljem sklopljenog ugovora, u roku od 30 dana od dana ispostave računa, pri čemu se račun za zakupninu za prethodni mjesec ispostavlja do 15.-og dana u narednom mjesecu.

Cijena ponude: Cijena ponude izražava se u hrvatskim kunama (HRK), a piše se brojkama. U cijenu ponude bez PDV- a ponuditelj uračunava sve troškove, dostavu, montažu, popuste i ostalo.

Izražena cijena je nepromjenjiva.

Ako ponuditelj nije u sustavu poreza na dodanu vrijednost, na mjesto predviđeno za upis cijene ponude s porezom na dodanu vrijednost, upisuje se isti iznos kao što je upisan na mjestu predviđenom za upis cijene ponude bez poreza na dodanu vrijednost, a mjesto predviđeno za upis iznosa poreza na dodanu vrijednost ostavlja se prazno.

Ponuditelj je obvezan na originalnom obrascu Ponudbeni list iskazati ukupnu cijenu ponude za predmet nabave bez PDV-a, posebno iskazuje iznos PDV-a, te ukupnu cijenu s PDV-om za predmet nabave.

Kriterij odabira ponude: Najpovoljnijom ponudom smatrat će se ona ponuda koja uz ispunjenje svih uvjeta iz javnog natječaja, s priloženom traženom dokumentacijom, sadrži ukupno **najviši mjesečni iznos zakupnine.**

Uvjeti natječaja:

Pravo sudjelovanja na natječaju imaju sve pravne i fizičke osobe, državljani Republike Hrvatske, odnosno pravne osobe čije je sjedište u Republici Hrvatskoj, a koje su registrirane za obavljanje tražene djelatnosti.

PONUĐA ZA SUDJELOVANJE U NATJEČAJU MORA SADRŽAVATI:

- izvadak iz kaznene evidencije kojim se dokazuje da ne postoje osnove za isključenje iz članka 251. stavka 1. Zakona o javnoj nabavi koji ne smije biti stariji od tri (3) mjeseca računajući od dana objave ovog natječaja.
- potvrdu porezne uprave kojom se dokazuje da ne postoje osnove za isključenje iz članka 252. stavka 1. Zakona o javnoj nabavi (potvrdu o stanju duga iz koje je vidljivo da je gospodarski subjekt ispunio obvezu plaćanja svih dospjelih poreznih obveza i obveza za mirovinsko i

zdravstveno osiguranje) koja ne smije biti starija od 30 dana računajući od dana objave ovog natječaja.

- izvod o upisu u sudski, obrtni, strukovni ili drugi odgovarajući registar u državi njegova poslovnog nastana, ne stariji od 3 mjeseca računajući od dana objave ovog natječaja.
- ispunjeni Ponudbeni list – obrazac se nalazi na našoj web stranici www.kalos.hr

Od ponuditelja ispunjeni obrasci u papirnatom obliku moraju biti ovjereni pečatom i potpisani od odgovorne osobe ponuditelja ili osobe koju je odgovorna osoba ponuditelja pisanom punomoći ovlastila za potpisivanje ponude, a koja punomoć mora biti priložena ponudi.

Ponuda se izrađuje na način da čini cjelinu. Ponuda se dostavlja uvezana u cjelinu na način da se onemogućući naknadno vađenje i umetanje listova ili dijelova ponude. Stranice ponude se označavaju rednim brojem stranice kroz ukupan broj stranica ponude ili ukupan broj stranica ponude kroz redni broj stranice. Eventualni ispravci u ponudi moraju biti izrađeni na način da su vidljivi ili dokazivi (npr. brisanje ili uklanjanje slova ili otiska). Ispravci moraju uz navod datuma biti potvrđeni pravovaljanim potpisom i pečatom ovlaštene osobe ponuditelja. Ponuda treba biti napisana na hrvatskom jeziku, latiničnim pismom i tiskana ili pisana neizbrisivom tintom.

Način dostave ponude:

Ponuda se dostavlja u zatvorenoj omotnici s nazivom i adresom zakupodavca, nazivom i adresom ponuditelja, s naznakom: "**NE OTVARAJ – ponuda za zakup dijela poslovnog prostora za postavljanje bankomata**".

Ponude se dostavljaju putem pošte na adresu: Specijalna bolnica za medicinsku rehabilitaciju „Kalos“, Ulica 3 br.3, ili izravnom dostavom na urudžbeni zapisnik.

Ponude zaprimljene nakon isteka roka za dostavu ponuda se vraćaju gospodarskom subjektu neotvorene i ne uzimaju se u razmatranje.

Ponude se mogu dostaviti putem elektronske pošte na navedenu e-mail adresu pod točkom 2. ovog upita: danijela.cvitan@kalos.hr uz napomenu da je u predmetu elektronske pošte potrebno navesti: ponuda za zakup dijela poslovnog prostora za postavljanje bankomata. U slučaju dostave ponude putem elektroničke pošte ponuda mora biti skenirana (vidljiv potpis i pečat) i cjelovita (jedan e-mail).

Rok za dostavu ponuda: Krajnji rok zaprimanja ponuda je 15 dana od dana objave istog u dnevnom tisku. Nepotpune i nepravovremene ponude neće se razmatrati. Otvaranje ponuda nije javno.

Natječaj je objavljen u dnevnom tisku, na internetskim stranicama Specijalne bolnice za medicinsku rehabilitaciju „Kalos“ na www.kalos.hr te na Oglasnoj ploči Bolnice. Kao dan objave natječaja, smatra se dan njegove objave u dnevnom tisku.

Specijalna bolnica „Kalos“ zadržava pravo neprihvatanja niti jedne ponude i pravo poništenja ovoga natječaja u bilo koje vrijeme prije zaključenja ugovora, bez obveze obrazloženja razloga i bez ikakve odgovornosti prema ponuditeljima, što ponuditelji prihvaćaju prijavom na natječaj.

O ishodu javnog natječaja sudionici će biti obaviješteni u roku od 15 (petnaest) dana od proteka roka za predaju ponuda. S odabranim ponuditeljem sklopit će se, najkasnije u roku od 30 (trideset) dana od dana obavijesti o prihvaćanju ponude, ugovor o zakupu na određeno vrijeme od 60 mjeseci. U slučaju da odabrani ponuditelj u tom roku ne pristupi sklapanju ugovora Specijalna bolnica „Kalos“ će odabrati sljedećeg najpovoljnijeg ponuditelja.

Sve informacije o oglašenom natječaju mogu se dobiti u Specijalnoj bolnici za medicinsku rehabilitaciju „Kalos“, radnim danom od ponedjeljka do petka od 07:00 do 15:00 sati, na tel: 020/755-100 ili na e-mail: danijela.cvitan@kalos.hr. Poslovni prostor može se razgledati uz prethodnu najavu i dogovor, radnim danom od 07:00 do 15:00 sati.

Specijalna bolnica za medicinsku
rehabilitaciju „Kalos“